

ČÁST

B Souhrnná technická zpráva

STUPEŇ

DPS DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

NÁZEV STAVBY

STAVEBNÍ ÚPRAVY UČEBEN B11, B12

MÍSTO STAVBY

ZEMĚDĚLSKÁ 810/3, 613 00 BRNO

INVESTOR

MENDELOVA UNIVERZITA V BRNĚ
ZEMĚDĚLSKÁ 1/1665, 613 00 BRNO

HLAVNÍ PROJEKTANT



Ing. arch. Petr Goleš, autorizovaný architekt
Purkyňova 35a, 612 00 Brno, tel.: +420 608 130 679
www.petrgoles.cz

VYPRACOVAL

Ing. arch. Petr Goleš, autorizovaný architekt

DATUM

04/ 2018

Obsah:

B) Souhrnná technická zpráva	B-3
B.1) Popis území stavby	B-3
B.2) Celkový popis stavby.....	B-3
B.2.1) Urbanistické a architektonické řešení stavby	B-3
B.2.2) Stručný technický popis se zdůvodněním navrženého řešení	B-3
B.2.3) Vliv stavby na životní prostředí a řešení jeho ochrany.....	B-6
B.2.4) Zvláštní podmínky a požadavky na postup výstavby, případně údržbu	B-6

B) Souhrnná technická zpráva

B.1) Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Místo stavby se nachází v Brně v katastrálním území Černá polena na pozemku p. č. 2/1. Jedná se o místnosti B11 a B12 v objektu B v areálu Mendelovy univerzity na adrese Zemědělská 810/3, Brno.

B.2) Celkový popis stavby

B.2.1) Urbanistické a architektonické řešení stavby

Předmětem dokumentace je rekonstrukce podlahy se zachováním jejího půdorysného rozsahu. Projekt stavebních úprav navazuje na nové interiérové vybavení učeben Mendelovy univerzity v Brně v objektu B. Jedná se o prostory dvou učeben B11 a B12, v nichž dojde k opravám a úpravám podlah a k vytvoření nápojných bodů silnoproudu a slaboproudu pro napojení interaktivní tabule a katedry. V místnosti B11 budou navíc v podlaze provedeny rozvody silnoproudu do jednotlivých lavic.

V učebně B11 dojde k odstranění stupínku katedry a opravě podlahy - odstranění stávající povlakové nášlapné vrstvy, vytvoření nové navýšené podlahy s novou nášlapnou povlakovou krytinou respektující bezbariérový přístup a umožňující provedení rozvodů silnoproudu do jednotlivých lavic v podlaze, vytvoření nápojných bodů silnoproudu a slaboproudu pro napojení interaktivní tabule a katedry.

V učebně B12 dojde k odstranění stupínku katedry, bude provedena repase a doplnění stávající vlýskové podlahy. Vytvořeny budou rovněž nápoje body silnoproudu a slaboproudu pro napojení interaktivní tabule a katedry.

B.2.2) Stručný technický popis se zdůvodněním navrženého řešení

Místnost B11

Nejprve bude provedeno odstranění stávajícího stupínku katedry (výšky cca 200 mm) a povlakové nášlapné vrstvy místnosti (na základě sondy případné odstranění dalších vrstev (upřesněno dle skutečného stavu v rámci celé plochy, nyní se nepředpokládá)). Stávající podkladní konstrukce bude srovnána a na ni bude provedena samonivelační stěrka pro navýšení podlahy z důvodu vytvoření podlahových silnoproudých rozvodů pro jednotlivé lavice. Pro umožnění bezbariérového přístupu do místnosti bude za dveřmi vytvořena pomocí krátká vyrovnávací šikmá plocha. Po provedení pokládky nové nášlapné vrstvy z povlakové krytiny budou provedeny finální úpravy (impregnace, podlahové lišty apod.). Napojení na stěnu bude řešeno lištami ve stejném duchu, jako u současné podlahy.

Od všech použitých výrobků budou GP předloženy fyzické vzorky materiálů a barev k odsouhlasení.

Provedeno bude také lokální vyspravení omítek (předpokládaný rozsah 5m²) a nová kompletní výmalba místnosti (plocha výmalby 220 m²).

Odstranění stávajícího nábytku a dodávka nového nábytku je řešena samostatnou dokumentací.

Místnost B12

Dojde k odstranění stupínku katedry (výšky cca 300 mm) a následně k repasi a doplnění stávající vlýskové podlahy. Stávající vlýsková podlaha bude šetrně rozebrána (na základě sondy případné odstranění dalších vrstev (upřesněno dle skutečného stavu v rámci celé plochy, nyní se nepředpokládá)). Stávající vlýsky budou zrepasovány a stávající podklad bude očištěn, nerovnosti budou vyrovnány. Renovované vlýsky budou následně zpět pokládány a poškozené nebo chybějící kusy budou nahrazeny odpovídajícími novými kusy. Předpokládá se nutnost náhrady 30% stávajících vlýsek za nové, pokud však budou všechny ve špatném technickém stavu, je třeba nahradit je kompletně. Tyto budou tvarově a

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

materiálově odpovídat stávajícím vlýskám. Celá podlaha bude následně zbroušena a budou provedeny finální úpravy (tmelení, finální zabroušení, nátěr, lakování).

Od všech použitých výrobků budou GP předloženy fyzické vzorky materiálů a barev k odsouhlasení.

Provedeno bude také k lokálnímu vyspravení omítek (předpokládaný rozsah 5m²) a nová kompletní výmalba místnosti (plocha výmalby 203 m²).

Odstranění stávajícího nábytku a dodávka nového nábytku je řešena samostatnou dokumentací.

a) Podlahy

PVC

Nové nášlapné vrstvy podlahových konstrukcí budou prováděny na předem připravený podklad po posouzení jeho stavu a provedení zkoušek (soudržnost, rovinatost, pevnost, případné projevy poškození vlivem užívání stavby, původní zbytky materiálů - lepidla, barvy apod.).

Obecně lze tedy předpokládat přípravu podkladu dle následujícího postupu:

- mechanické odstranění zbytků
- zkouška podkladu
- penetrace
- vyspravení a vyrovnaní, reprofilace (předpoklad cca 20 mm)
- penetrace, kotevní můstek
- samonivelační stěrka
- lepidlo vhodné pro PVC

Při provádění podlah budou dodrženy odpovídající příslušné ČSN, obecně závazné předpisy nebo normy výrobců v platném znění, zejména musí být dodrženy normou požadované hodnoty rovinatosti a protiskluznosti dle vyhl. 268/2009 Sb. a ČSN 74 4505.

Po odstranění stávajících nášlapných vrstev podlah bude provedeno kontrolní výškové zaměření, na základě kterého se stanoví konečné úrovně podlah tak, aby byla v max. možné ploše dodržena jednotná výšková úroveň podlah.

Na předem připravený podklad nalepeno PVC dle specifikace. Napojení na stěnu bude řešeno typovým soklovým hliníkovým profilem výšky 50 mm v barvě šampaň (vyvzorkovat a odsouhlasit GP). V rozích bude použito typových napojovacích a ukončovacích prvků. Stěny (omítky) budou dorovnány do ztracena. V rámci dveří bude provedena hliníková prahová přechodová lišta s případným výškovým vyrovnáním.

PVC bude mít tyto požadované vlastnosti:

- třída 34 Komerční – velmi těžká zátěž či 43 - průmyslová vysoká zátěž dle Evropské klasifikace, EN ISO 10874 (vhodné pro použití ve školství)
- heterogenní dle EN 649
- celková tloušťka 2 mm dle EN ISO 24346
- tloušťka nášlapné vrstvy 0,70 mm dle EN ISO 24346
- reakce na oheň Bfl-S1 dle EN 13501
- protiskluznost DS dle EN 13893
- omezení skluzu R10 dle DIN 51130
- trvalá deformace dle EN ISO 24343-1 ≤ 0,10 mm
- kroutivost ≤ 8 mm dle EN ISO 23999
- velmi dobrá odolnost proti zatížení nábytkem dle EN ISO 16581
- elektrický odpor 10⁹ Ohm dle EN ISO 10965
- vliv statické elektřiny ≤ 2kV dle EN 1815

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

- tepelná izolace $0,0108\text{m}^2 \cdot \text{K/W}$ dle EN ISO 12664
- tepelná vodivost $0,25 \text{ W/(m.K)}$ dle EN 12524
- skupina otěru T dle EN 660-2
- zvuková izolace ΔL_w 7 dB
- stálobarevnost 6 dle ISO 105B02
- PU ochrana a antibakteriální ochranu nášlapné vrstvy dle ISO 846-A – ISO 22196
- šířka role 4 m, standardní délka cca 25 m dle EN ISO 24341

Zajištění normou požadované rovinatosti a protiskluznosti dle vyhl. 268/2009 Sb. a ČSN 74 4505 Podlahy bude provedeno pomocí samotného PVC. Vybrané PVC jako takové tak zaručí:

- součinitel smykového tření nejméně 0,5 nebo
- hodnota výkyvu kyvadla nejméně 40, nebo
- úhel kluzu nejméně 10° .

Barva PVC střední okrová s geometrickou strukturou z tmavších bodů - vyzorkovat a odsouhlasit GP (navrhovaná barevnost viz Obrázková příloha tohoto dokumentu, Obr. 01)

Ověření skutečné skladby stávající podlahy bude provedeno sondou, z čehož bude vycházet i přesný postup prací, nová skladba podlahy i provádění rozvodů.

Po odstranění stávajících nášlapných vrstev podlah bude provedeno kontrolní výškové zaměření, na základě kterého se stanoví konečné úrovně podlah tak, aby byla v max. možné ploše dodržena jednotná výšková úroveň podlah.

VLÝSKOVÁ PODLAHA

Nové nášlapné vrstvy podlahových konstrukcí budou prováděny na předem připravený podklad po posouzení jeho stavu a provedení zkoušek (soudržnost, rovinatost, pevnost, případné projevy poškození vlivem užívání stavby, původní zbytky materiálů - lepidla, barvy apod.).

Obecně lze předpokládat následující postup:

- šetrné rozebrání stávajících vlýsek včetně lišty (posouzení stavu stávajících vlýsek, jejich repase (očištění, zbroušení), doplnění chybějících a poškozených kusů novými, odpovídajícími tvarově i materiálově (nutno vyzorkovat a odsouhlasit GP))
- příprava podkladu - očištění podkladu mechanické, zkouška podkladu, penetrace, případné vyrovnaní nerovností, nivelační stěrka (výsledná úroveň nášlapné vrstvy zůstane ve stávající úrovni)
- položení nové vlýskové nášlapné vrstvy - vlýsky se na podklad celoplošně nalepí, celá spodní plocha vlýsky musí být vtlačena do lepidla (použití tvrdoplastických lepidel z důvodů smršťování nebo bobtnání)
- po zatvrdnutí lepidla se povrch vybrousí a povrchově upraví (tmelení, finální zabroušení, nátěr, lakování)

Při provádění podlah budou dodrženy odpovídající příslušné ČSN, obecně závazné předpisy nebo normy výrobců v platném znění, zejména musí být dodrženy normou požadované hodnoty rovinatosti a protiskluznosti dle vyhl. 268/2009 Sb. a ČSN 74 4505.

Ověření skutečné skladby stávající podlahy bude provedeno sondou, z čehož bude vycházet i přesný postup prací, nová skladba podlahy i provádění rozvodů.

Po odstranění stávajících nášlapných vrstev podlah bude provedeno kontrolní výškové zaměření, na základě kterého se stanoví konečné úrovně podlah tak, aby byla v max. možné ploše dodržena jednotná výšková úroveň podlah.

V rámci dveří bude provedena hliníková prahová přechodová lišta s případným výškovým vyrovnaním.

b) Elektrotechnika – podrobněji viz samostatná část PD

V obou místnostech budou vytvořeny nápojně body silnoproudu a slaboproudu pro napojení interaktivní tabule a katedry. V místnosti B11 budou následně provedeny také podlahové rozvody silnoproudu pro jednotlivé lavice.

B.2.3) Vliv stavby na životní prostředí a řešení jeho ochrany

Vzhledem k charakteru stavby a provozu nemá stavba ani její provoz žádný negativní vliv na životní prostředí nebo zdraví lidí.

B.2.4) Zvláštní podmínky a požadavky na postup výstavby, případně údržbu

Nejsou kladeny zvláštní podmínky a požadavky na postup výstavby.

Stavba bude podle předpokladů realizována v těchto krocích:

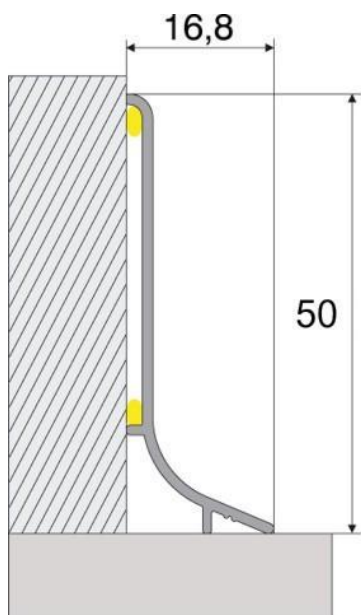
- odstranění stávajících podlah, příprava podkladu
- repase stávajících vlýsků
- navýšení podlahy v místnosti B11
- realizace silnoproudých a slaboproudých rozvodů
- provedení nových nášlapných vrstev podlahy, finální a dokončovací práce

Obrázková příloha:

Obr. 01: Barevnost PVC



Obr. 02: Provedení napojení PVC na stěnu pomocí soklového hliníkového profilu



V Brně dne 26.4.2018

Ing. arch. Petr Goleš